



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale N° 340 del 10/09/2019

OGGETTO : Determina a Contrarre per l'affidamento, mediante Procedura di cui (articolo 36, comma 2, lett. a) D. Lgs 50/2016 e s.m.i., dei "SERVIZI DI INGEGNERIA FINALIZZATI ALLA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE DEI LAVORI e SICUREZZA per l'aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto "**Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell'edificio scolastico di Via S. Sebastiano**"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesco BALLATO, giusta determinazione Dirigenziale n° 332 del 31/08/2019;

Con Decreto MIUR n° 1007 del 21/12/2017 come pubblicato sulla GURI n° 42 del 20/02/2018, il Comune di Montagnareale è stato individuato tra i Comuni beneficiari delle risorse di cui al fondo ex art. 1 , comma 140, della Legge 11/Dicembre/2016 n° 232 ;

VISTO il punto 2 delle linee guida emanate dal MIUR in data 08/10/2018, nelle quali si specifica che gli interventi autorizzabili sono quelli di miglioramento o adeguamento sismico;

VISTA la nota prot. 6608 del 21/01/2019 nostro prot. n° 355 del 22/11/2019 dell'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale Dipartimento dell'istruzione e della formazione professionale Servizio XI Interventi per l'edilizia scolastica ed universitaria gestione dell'anagrafe e dell'edilizia scolastica, con la quale si invitano gli enti beneficiari che non siano in possesso di un progetto di miglioramento o adeguamento sismico dotato di verifica di vulnerabilità sismica, con urgenza, ad attuare le procedure necessarie all'acquisizione delle sopraccitate verifiche ed all'eventuale aggiornamento progettuale nell'ambito dell'importo massimo autorizzato, prevedendo interventi di miglioramento o adeguamento sismico dell'edificio scolastico, qualora dalla verifica si riscontrino valori dell'indice di rischio inferiori a quelli previsti dalla normativa tecnica vigente, caso riscontrato nella fattispecie;

DATO ATTO CHE:

Rientra nelle competenze del RUP attivare le necessarie iniziative al fine di perseguire gli obiettivi sopra finalizzati;

Valutata la consistenza delle prestazioni (valutate secondo i corrispettivi di cui al DM 17/06/2016 – per € 39.112,41) , inferiori ad € 40.000,00, si intende procedere mediante **AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)**, del D. Lgs. 50/2016 e sm.i.;

VISTI

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

il Decreto MIUR n° 1007 del 21/12/2017 come pubblicato sulla GURI n° 42 del 20/02/2018;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- Di approvare integralmente la premessa;

- Di procedere mediante **AFFIDAMENTO DIRETTO** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e sm.i. dei "SERVIZI DI INGEGNERIA FINALIZZATI ALLA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE DEI LAVORI e SICUREZZA per l'aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto **"Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell'edificio scolastico di Via S. Sebastiano"** previa consultazione di DUE professionisti;
- Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento é Ing. Francesco BALLATO;
- Di approvare la Lettera Richiesta Offerta di cui al presente atto;
- Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- Di dare atto che tutte le spese, compreso l'eventuale contributo AVCP, graveranno sul Decreto MIUR n° 1007 del 21/12/2017 come pubblicato sulla GURI n° 42 del 20/02/2018, ove il Comune di Montagnareale è stato individuato tra i Comuni beneficiari delle risorse di cui al fondo ex art. 1 , comma 140, della Legge 11/Dicembre/2016 n° 232;
- Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco BALLATO, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

IL RUP
Ing. Francesco Ballato



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Saverio SIDOTI

Aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto **"Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell'edificio scolastico di Via S. Sebastiano"**

PARERE DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA AMM.VA

Il sottoscritto Geom. Saverio SIDOTI, Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole sulla presente Determinazione, in ordine alla regolarità e correttezza Amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs 267/2000.

Data 07/09/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica
[Signature]

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 267/2000 nonché del vigente Regolamento comunale sui controlli interni, vista la Determinazione avente ad oggetto "

" APPONE il visto di regolarità contabile FAVOREVOLE (ovvero) NON FAVOREVOLE ed ATTESTA la copertura finanziaria con le seguenti modalità ed imputazioni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.lgs.n. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Codice bilancio/capitolo	Esercizio

Data _____

[Signature]
Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data _____

Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Area Tecnica

Prot. n°

VIA pec

Li /09/2019

OGGETTO: RICHIESTA INFORMALE PER l'Affidamento Diretto ai sensi (articolo 36, comma 2, lett. a) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017 dei SERVIZI DI INGEGNERIA FINALIZZATI ALLA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE DEI LAVORI e SICUREZZA per l'aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto "Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell'edificio scolastico di Via S. Sebastiano"

Al Professionista Ing.

Via pec :

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO TECNICO ED IMPORTO PRESUNTIVO

Atteso l'importo definito per l'effettuazione delle prestazioni professionali di cui in oggetto è stimato in complessivi € 39.112,41 oltre IVA ed oneri, giusto corrispettivo a suo tempo determinato.

Intendendo questo Ente avvalersi del D. Leg. vo 50/2016, e precisamente dell'art. 36 comma 2 lett. a) dello stesso, che disciplina l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento di lavori, servizi e forniture per importi inferiori ad € 40.000,00 oltre oneri, ritenendo di acquisire apposite offerte informali da parte di soggetti professionali iscritti all'Albo Unico Regionale e dallo stesso estrapolati.

Per quanto sopra, informalmente, si richiede in tempi rapidi (**max entro il /09/2019**), che pervenga, la migliore offerta di ribasso, sull'importo a base d'asta, € 39.112,41) che codesto Professionista ritiene di poter formalizzare, all'Ente inviandola in busta chiusa, - *su apposito supporto informatico CD , tramite FILE in formato PDF, firmati digitalmente in formato .p7m - recante l'indicazione* – **OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE – FINALIZZATO ALLA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE DEI LAVORI e SICUREZZA per l'aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto "Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell'edificio scolastico di Via S. Sebastiano"**.

Rimanendo in attesa di sollecito riscontro. Cordialmente.

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Francesco BALLATO)

Allegato – OFFERTA

OGGETTO: OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE – FINALIZZATO ALLA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE DEI LAVORI e SICUREZZA per l’aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto “Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell’edificio scolastico di Via S. Sebastiano”.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Provincia _____
Via _____ CAP _____
Codice Fiscale _____ in qualità di legale rappresentante / titolare
dello Studio professionale _____ con sede in _____
Via _____ CAP _____ con Codice Fiscale /Partita IVA n° _____
Tel. num. _____ Fax num. _____
E-mail _____

relativamente **ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE – FINALIZZATO ALLA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA , DIREZIONE DEI LAVORI e SICUREZZA** per l’aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto *“Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell’edificio scolastico di Via S. Sebastiano”*

DICHIARA

Di essere in regola con la Certificazione DURC;
Di possedere la necessaria qualificazione;

DI OFFRIRE :

la percentuale unica di ribasso sull’importo a base di gara (€ 39.112,41) pari allo _____ % (in cifre)
_____ .per cento (in lettere) .

Data _____

Timbro e firme per accettazione

P.S.: Si allega copia documento di identità in corso di validità.

Ubicazione Opera

COMUNE DI MONTAGNAREALE

Provincia **ME**
Via S. Sebastiano

Opera

**Aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto
"Intervento di riqualificazione, con conseguente
incremento della classe energetica, dell'edificio
scolastico di Via S. Sebastiano"**

Ente Appaltante

COMUNE DI MONTAGNAREALE

Indirizzo

**MONTAGNAREALE
Via V. Emanuele,snc**

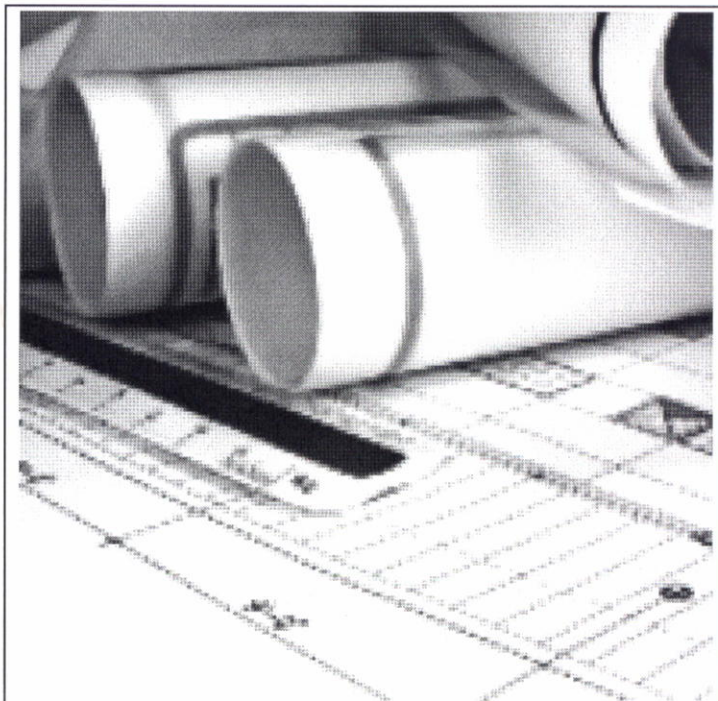
P.IVA

00751420837

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data	Elaborato	Tavola N°
07/09/2019	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Aggiornamento ed adeguamento sismico del progetto "Intervento di riqualificazione, con conseguente incremento della classe energetica, dell'edificio scolastico di Via S. Sebastiano"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	271.449,15	9,70694 28500%

Costo complessivo dell'opera : € 271.449,15

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1
Numero addetti con qualifica di ispettore di cantiere: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA							
ID Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<QI>>	Sommatore Parametri Prestazioni $\Sigma(QI)$	Corrispettivi
E.08	EDILIZIA	271.449,15	9,7069428500%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	12.828,87
						10.263,10	2.565,77
						$V*G*P*\Sigma Qi$	CP+S

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI							
ID Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<QI>>	Sommatore Parametri Prestazioni $\Sigma(QI)$	Corrispettivi
E.08	EDILIZIA	271.449,15	9,7069428500%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.05, Qcl.06, Qcl.11, Qcl.04, Qcl.12	0,8400	26.283,54
						21.026,83	5.256,71
						$V*G*P*\Sigma Qi$	CP+S

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	12.828,87
	26.283,54
	39.112,41
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	