



Comune di Montagnareale

Provincia di Messina

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Determinazione Dirigenziale - N. 373 del 08/11 /2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INTERVENTO "Fornitura Arredi Palazzo Municipale" nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE" CUP B36I10002000006 - CIG : 7231364659

PREMESSO:

CHE con Deliberazione n° 90 del 28/09/2015, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo, aggiornato in conformità all'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE", per l'importo complessivo di € 497.516,68, come di seguito discriminato :

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		322.367,69	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI		13.965,17	
2	COSTO NETTO MANODOPERA INCLUSO NEI LAVORI		93.968,12	
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		308.402,52	
4	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI		17.632,31	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			€ 340.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA sui lavori al 10% di A	€	34.000,00	
2	Oneri conferimento a discarica	€	10.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	10.000,00	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. -Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€	50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€	37.308,09	
6	R.U.P.	€	1.700,00	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	6.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€	8.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 157.516,68
	TOTALE GENERALE (A+B)			€ 497.516,68

Che con Determinazione a Contrarre n° 301 del 14/10/2017 si indicava la **Procedura Negoziata** (con almeno 15 inviti) ai sensi **Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016** come implementato ed integrato dal **D. Lgs 56/2017** , sulla piattaforma ASMECOMM.

Che di seguito, l'espletamento della **PROCEDURA NEGOZIATA** a norma **Art. 36 comma 2, lettera b) D. Lgs 50/2016** come implementato ed integrato dal **D. Lgs 56/2017** la suddetta gara è stata espletata in data 11/11/2017;

CHE dalle risultanze delle gara, i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE" venivano aggiudicati, con le riserve di legge alla ditta **FALCO COSTRUZIONI SRL** - Via Garibaldi, 92 - 93010 - Vallelunga Pratameno - CL - Prot. 7071 del 09/11/2017 - COD. FISC. E P. IVA 01815390859 con il ribasso del **18,096 %** sull'importo soggetto a ribasso di € 308.402,52 e quindi per l'importo di € **252.594,00** oltre oneri di sicurezza pari ad € 31.597,48 non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi € **284.191,48**;

CHE il Quadro Economico Post-gara è pertanto divenuto il seguente :

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36110002000006 - CIG : 7231364659

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA POST GARA

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		
1	COSTI DELLA SICUREZZA DA SOMMARE AI LAVORI	€ 322.367,69	
2	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI	€ 17.632,31	€ 17.632,31
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€ 13.965,17	€ 13.965,17
	Ribasso d'Asta del 18,096%	€ 308.402,52	
	RESTANO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 55.808,52	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (AL NETTO)	€ 252.594,00	€ 252.594,00
B - SOMME A	DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 28.419,15	
2	Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ 10.000,00	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. -Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ 37.308,09	
6	R.U.P.	€ 1.700,00	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 6.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€ 8.000,00	
9	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui Lavori	€ 8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 160.307,11
TOTALE INTERVENTO			€ 444.498,59
	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - C.P.T.)	€ 53.018,09	
TOTALE GENERALE			€ 497.516,68

- che previo confronto con il RUP si è acclarata la necessità di redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D. Lgs 56/2016 ;
- che, la stessa, per l'importo suppletivo di € 41.904,27 per lavori sul progetto originario, pari a circa il 14,74% dell'importo iniziale, è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n° 232 del 01/06/2018 e prevede il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		
1	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	391.162,66	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	31.597,48	
	Ribasso d'asta del 18,096%	359.565,18	
	RESTANO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	65.066,91	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO (A)	294.498,27	
B - SOMME A	DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 32.609,57	
2	Oneri conferimento a discarica	€ 10.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ 957,58	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. -Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ -	
6	R.U.P.	€ 1.955,81	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 6.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€ 8.000,00	
9	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori di progetto	€ 8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 118.402,84
TOTALE INTERVENTO			€ 444.498,59
C - ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)			
1	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)	€ 53.018,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 53.018,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€ 497.516,68

- Atteso che nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, si sono riscontrate delle economie, la cui entità consente di realizzare ulteriori lavori accessori e complementari per dare una

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE"
CUP B36I10002000006 - CIG : 7231364659

migliore sistemazione e funzionalità complessiva all'opera, quali pannelli grafici, trasformatori, sistema di diffusione sonora ed arredi, è stata redatta apposita Variante al Quadro Economico delle Somme a disposizione dell'Amministrazione, giusta Determinazione Dirigenziale n° 242 del 11/06/2018, per cui il QTE è il seguente:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO (A)		€	326.095,75
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	IVA sui lavori al 10% di A	€	32.609,57	
2	Oneri conferimento a discarica	€	8.000,00	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€	957,58	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€	50.508,59	
5	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€	-	
6	R.U.P.	€	1.955,81	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	225,00	
8	Spese Attività grafica finalizzata alla promozione del territorio con pannelli da installare sulla facciata del Palazzo Municipale	€	2.500,00	
9	Fornitura Trasformatori per Pannelli grafici	€	1.220,00	
10	Fornitura sistema di diffusione sonora per aree scoperte e servizio del Palazzo Municipale	€	2.037,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti - Arredi Palazzo Municipale	€	10.018,00	
9	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori di progetto	€	8.371,28	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	118.402,84
TOTALE INTERVENTO			€	444.498,59
C - ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)				
1	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)	€	53.018,09	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€	53.018,09
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)				
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€	497.516,68

Considerato altresì che la Direzione Lavori, previa concertazione con il RUP, nell'imminenza della ultimazione dei Lavori ha ritenuto necessario redigere apposita Perizia di Assestamento somme allegando i seguenti elaborati:

- A.1 - Relazione Tecnica;
- A.2 - Computo Metrico Estimativo;
- A.3 - Quadro Comparativo;
- A.4 - Quadro Economico;
- A.5 - Spese Tecniche;

Per come si evince dalla visione dei vari allegati, trattasi di modestissime variazioni sulle partite contabili per cui il Q.T.E., giusta Determinazione Dirigenziale n° 327 del 27/09/2018 risulta essere il seguente:

“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE”
CUP B36110002000006 - CIG : 7231364659

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		
1	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	391.162,61	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	31.597,48	
	Ribasso d'asta del 18,096%	359.565,13	
	RESTANO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	65.066,91	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO (A)	294.498,22	
			€ 326.095,70
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	IVA sui lavori al 10% di A	€ 32.609,57	
2	Oneri conferimento a discarica	€ 1.004,93	
3	Spese per rilievi, indagini, accertamenti di laboratorio, consulenze, etc.	€ -	
4	Spese tecniche Prog. Esec. - D.L. - Sicurezza incluso CNPAIA e IVA	€ 50.508,59	
5	Spese tecniche Perizia di Variante e Assestamento incluso CNPAIA e IVA	€ 2.397,91	
6	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€ -	
7	R.U.P.	€ 1.955,81	
8	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€ 225,00	
9	Spese Attività grafica finalizzata alla promozione del territorio con pannelli da installare sulla facciata del Palazzo Municipale	€ 2.500,00	
10	Fornitura Trasformatori per Pannelli grafici	€ 1.220,00	
11	Fornitura sistema di diffusione sonora per aree scoperte a servizio del Palazzo Municipale	€ 2.037,00	
12	Spese per allacci nuovi impianti	€ 759,60	
13	Arredi Palazzo Municipale ed Attrezzature	€ 13.361,39	
14	ASMEL	€ 1.451,80	
15	Oneri C.P.T. pari al 15% del ribasso d'asta sui lavori di progetto	€ 8.371,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 118.402,89
	TOTALE INTERVENTO		€ 444.498,59
C	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)		
1	ECONOMIE D'ASTA (LAVORI + IVA - CPT)	€ 53.018,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		€ 53.018,09
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)		
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 497.516,68

CONSIDERATO :

CHE a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Leg.vo 50/2016 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e della Circolare Assessorato Regionale Infrastrutture – Dipartimento Regionale Tecnico n° 86313/DRT del 04/05/2016 oltreché ai sensi del novello D. Leg.vo 50/2016, ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) dello stesso, che disciplina le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori e l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento di lavori, servizi e forniture rispettivamente per importi inferiori ad € 40.000,00 ;

CONSIDERATO : Che questo Ente, nell'ambito delle somme disponibili, per come sopra rappresentate, ha necessità di provvedere, con la necessaria sollecitudine ed urgenza, la **“Fornitura di un infisso per la creazione di una zona filtro tra interno ed esterno”** in materiale composto da intelaiatura in alluminio con vetri e pompagni in bachelite o similari, per la quale è stata condotta una apposita ricerca di mercato nella quale sono state visionate le offerte di diverse imprese, e soggetti ed è emerso che la ditta ditta **FALCO COSTRUZIONI SRL – Via Garibaldi, 92 – 93010 - Vallelunga Pratameno - CL – COD. FISC. E P. IVA 01815390859** con il ribasso del **(18,096 %)**, si è dichiarata immediatamente disponibile ad effettuare prontamente;

- la **“Fornitura di un infisso per la creazione di una zona filtro tra interno ed esterno”** in materiale composto da intelaiatura in alluminio con vetri e pompagni in bachelite o similari per l'importo al netto del ribasso d'asta offerto per il lavoro principale **(18,096 %)** di 1.269,86 oltre IVA al 10% per complessivi € 1.396,85 compresa IVA ;
 - Visto il D. Lgs 50/2016 ed il vigente “Ordinamento finanziario e contabile degli EE. LL.”; Per tutto quanto sopra ,

DETERMINA

- 1) Di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), la **“Fornitura di un infisso per la creazione di una zona filtro tra interno ed esterno”** in materiale composto da intelaiatura in alluminio con vetri e pompagni in bachelite o similari per l'importo al netto del ribasso d'asta offerto per il lavoro principale **(18,096 %)** di € 1.269,86 oltre IVA al 10% per complessivi € 1.396,85 compresa IVA, come sopra discriminato nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione dei **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE”**, alla Ditta

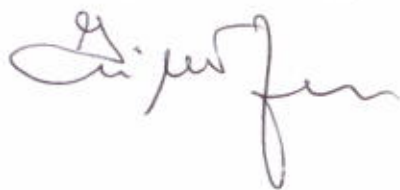
“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE”
CUP B36110002000006 - CIG : 7231364659

FALCO COSTRUZIONI SRL – Via Garibaldi, 92 – 93010 - Vallelunga Pratameno - CL – COD. FISC. E P. IVA 01815390859;

- 2) Di dare atto, per quanto in premessa che la somma di € 1.396,85 IVA ed oneri compresi, necessaria per l'espletamento di quanto sopra trovano copertura finanziaria sul Quadro Economico del Progetto di che trattasi, approvato con Deliberazione di G.M. n° 90 del 28/09/2015, che presenta la necessaria Disponibilità, prelevando le somme al Codice di Bilancio 01.01-2.05.99.99.999 Ex Cap. 2561/0;
- 3) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio di Segreteria che provvederà per gli incombeni di competenza;
- 4) **Disporre** la pubblicazione dell'avviso sul sito internet di questo Ente e all'albo pretorio di questo Comune

Montagnareale, 03/11/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesco B. ALLATO



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Savino SIDA



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta **Dott.ssa Lucia Truglio**, Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 267/2000 nonché del vigente Regolamento comunale sui controlli interni, vista la Determinazione avente ad oggetto “

“ APPONE il visto di regolarità contabile **FAVOREVOLE** (ovvero) **NON FAVOREVOLE** ed **ATTESTA** la copertura finanziaria con le seguenti modalità ed imputazioni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.lgs.n. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Codice bilancio/capitolo	Esercizio
264/17	31/12/17	1.396,85	01.01-2.05.99.9999	2018

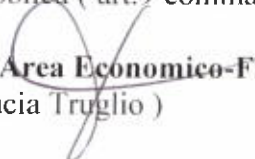
Data 07-11-18


Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Data 07-11-18


Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Lucia Truglio)